BAUTRÄGERRANKING 2023

TOP 10: Raiffeisen WohnBau belegt Spitzenplatz im Bauträgerranking.

Seit rund 30 Jahren zählt Raiffeisen WohnBau, der Bauträger des Raiffeisensektors, zu einem der erfolgreichsten Anbieter für freifinanzierten Wohnbau am heimischen Immobilienmarkt. Die neuerliche TOP 10 Platzierung im jährlichen Bauträgerranking des renommierten Immobilien Magazins, das im Februar 2023 publiziert wurde, belegt das einmal mehr.

Das aktuelle Ranking basiert dabei auf den Zahlen des Jahres 2021. In den beiden Kategorien **„Fläche Wohnen Österreich 2021“** und **„Investmentvolumen Wohnen Österreich 2021“** konnte Raiffeisen WohnBau jeweils TOP 10 Platzierungen mit den Listenplätzen neun und acht erzielen. Demnach wurden 2021 von Raiffeisen WohnBau 9.968 m² an Wohnfläche errichtet und ein Volumen von rund € 53 Millionen investiert.

„2021 war ein Jahr, das noch voll und ganz im Zeichen der Pandemie stand, und wir sehen, dass die Marke ‚Raiffeisen WohnBau‘ den Menschen gerade in derart herausfordernden Zeiten Sicherheit gibt und für ein Höchstmaß an Qualität und Vertrauenswürdigkeit steht. Wir sind uns dieser Verantwortung bei unseren Quality Living Projekten bewusst und wissen, welche Anforderungen die zukünftigen Bewohner:innen unserer Wohnungen an ihr neues Zuhause stellen,“ sagt Thomas Hussl, Geschäftsführer von Raiffeisen WohnBau.

„Dank unserem hervorragenden Ruf sind wir auch in der Liegenschaftsakquise sehr erfolgreich, weshalb wir 2022 den Bau von sechs neuen Wohnbauprojekten in Wien, Deutsch-Wagram und Innsbruck starten konnten. Aktuell arbeiten wir an der Umsetzung von mehreren Projekten in Wien, aber auch in kleineren Städten mit guter Verkehrsinfrastruktur, womit wir der hohen Nachfrage nach Wohnen im Grünen nachkommen wollen,“ ergänzt Gerhild Bensch-König, Geschäftsführerin von Raiffeisen WohnBau.

FLÄCHE WOHNEN ÖSTERREICH 2021

	UNTERNEHMEN	FLÄCHE IN M²
1	BUWOG	181.706
2	JP Immobilien	100.114
3	C&P Immobilien	47.754
4	Zima Holding	39.400
5	UBM Development	30.869
6	Glorit Bausysteme	22.600
7	Value One Development	18.300
8	Winegg Realitäten	13.500
9	Raiffeisen Wohnbau	9.968
10	DWK Die Wohnkompanie	8.504
11	Ulreich Bauträger	5.500
12	ISD Institute for Structured Development	4.000

INVESTMENTVOLUMEN GESAMT 2021

	UNTERNEHMEN	EURO IN MIO
1	BUWOG	1.813.142.224
2	6B47 Real Estate Investors	672.237.000
3	ARE Austrian Real Estate	363.000.000
4	CA Immo	277.000.000
5	Winegg Realitäten	252.000.000
6	Value One Development	170.000.000
7	C&P Immobilien	135.217.222
8	ISD Institute for Structured Development	95.000.000
9	DWK Die Wohnkompanie	76.470.000
10	Raiffeisen Wohnbau	53.000.000
11	KIBB Immobilien	18.520.000

Quelle: Immobilien Magazin 1-2 | 2023

Raiffeisen WohnBau ist eine Marke der Raiffeisen-Leasing GmbH.

Impressum: Medieninhaber: Raiffeisen WohnBau, 1190 Wien, Foto: AdobeStock © Lukassek, Stand: März 2023

raiffeisen-wohnbau.at