



# BAUTRÄGERRANKING 2022

## TOP 10: Raiffeisen WohnBau überzeugt im Bauträgerranking.

Mit knapp drei Jahrzehnten Erfahrung am heimischen Wohnbaumarkt zählt Raiffeisen WohnBau zu einem der routiniertesten und auch erfolgreichsten Anbieter für freifinanzierten Wohnbau in Österreich. Das zeigt einmal mehr die neuerliche TOP 10 Platzierung im jährlichen Bauträgerranking des renommierten Immobilien Magazins. Das im Februar 2022 publizierte Ranking basiert dabei auf den Zahlen des Jahres 2020. In den beiden Kategorien „**Fläche Wohnen Österreich**“ und „**Investmentvolumen Wohnen Österreich**“ konnten jeweils TOP 10 Platzierungen mit den Listenplätzen neun und acht erzielt werden. Demnach wurden 2020 von Raiffeisen WohnBau 14.785 m<sup>2</sup> an Wohnfläche errichtet und ein Volumen von rund € 63 Millionen investiert.

„Die aktuellen Zahlen des Bauträgerrankings belegen, dass die Nachfrage nach Wohnraum durch die Pandemie weiter gesteigert wurde. Die hochwertigen Quality Living Projekte von Raiffeisen WohnBau haben am heimischen Immobilienmarkt einen hervorragenden Ruf und sind auch meist in kürzester Zeit abverkauft. Aktuell planen wir Spatenstiche sowohl in Wien als auch in Deutsch-Wagram, Krems an der Donau und in Innsbruck. Durch unsere verstärkten Aktivitäten in kleineren Städten mit guter Verkehrsinfrastruktur treffen wir auch den aktuellen Trend vom Wohnen im Grünen,“ so Thomas Hussl, Geschäftsführer von Raiffeisen WohnBau.

„Denn viele Interessenten suchen aktuell gezielt nach Wohnungen in guter Lage außerhalb der großen Ballungszentren, die eigene Freiflächen, also einen Gartenanteil, eine Terrasse oder einen Balkon haben – ein Merkmal, das unsere Quality Living Projekte seit jeher auszeichnet. Durch die durchdachten Grundrisse und den Mix an unterschiedlichen Wohnungsgrößen sprechen wir mit unseren WohnBau Projekten auch unterschiedliche Zielgruppen an – von jungen Familien über Paare und Singles bis hin zu Anlegern – wir haben für die unterschiedlichsten Wünsche die richtigen Eigentumswohnungen im Angebot,“ ergänzt Gerhild Bensch-König, Geschäftsführerin von Raiffeisen WohnBau.

INVESTMENT VOLUMEN WOHNEN ÖSTERREICH		
	UNTERNEHMEN	EURO
1	JP Immobilien	865.770.000
2	Buwog	729.807.993
3	6B47	648.000.000
4	Winegg	194.000.000
5	Zima	123.300.000
6	C&P Immobilien	75.000.000
7	Süba	72.300.000
8	Raiffeisen Wohnbau	63.000.000
9	DWK Die Wohnkompanie	62.327.000
10	Value One	19.000.000
11	Ulreich	13.770.000
12	ISD	9.000.000
13	Kibb	2.400.000

FLÄCHE WOHNEN ÖSTERREICH		
	UNTERNEHMEN	FLÄCHE IN M <sup>2</sup>
1	Buwog	166.191
2	JP Immobilien	141.200
3	Arwag	44.793
4	Zima	28.700
5	6B47	27.080
6	Glorit	25.200
7	C&P Immobilien	21.465
8	Süba	19.091
9	Raiffeisen Wohnbau	14.785
10	Value One	4.850
11	Ulreich	4.590
12	ISD	4.000

Quelle: Immobilien Magazin 1-2 | 2022

Raiffeisen WohnBau ist eine Marke der Raiffeisen-Leasing GmbH.

