

AUGASSE 17 / 1 / TOP 04

1090 Wien



Projekt-
präsentation
5.9.2025
14:00-17:00 Uhr

Augasse 17 | 1090 Wien



**Raiffeisen
WohnBau**

TÜR 4

Edgenschloß

2. Zimmer

Wohnfläche

Terrasse

Garten

Fläche

1. Zimmer

2. Bad

3. Bad

4. Zimmer

5. Zimmer

6. Zimmer

7. Zimmer

8. Zimmer

9. Zimmer

10. Zimmer

11. Zimmer

12. Zimmer

13. Zimmer

14. Zimmer

15. Zimmer

16. Zimmer

17. Zimmer

18. Zimmer

19. Zimmer

20. Zimmer

21. Zimmer

22. Zimmer

23. Zimmer

24. Zimmer

25. Zimmer

26. Zimmer

27. Zimmer

28. Zimmer

29. Zimmer

30. Zimmer

31. Zimmer

32. Zimmer

33. Zimmer

34. Zimmer

35. Zimmer

36. Zimmer

37. Zimmer

38. Zimmer

39. Zimmer

40. Zimmer

41. Zimmer

42. Zimmer

43. Zimmer

44. Zimmer

45. Zimmer

46. Zimmer

47. Zimmer

48. Zimmer

49. Zimmer

50. Zimmer

51. Zimmer

52. Zimmer

53. Zimmer

54. Zimmer

55. Zimmer

56. Zimmer

57. Zimmer

58. Zimmer

59. Zimmer

60. Zimmer

61. Zimmer

62. Zimmer

63. Zimmer

64. Zimmer

65. Zimmer

66. Zimmer

67. Zimmer

68. Zimmer

69. Zimmer

70. Zimmer

71. Zimmer

72. Zimmer

QUALITY LIVING IM TRENDIGEN NEUNTEN.

Objektnummer: **12595**

Objektart: **Wohnung**

Vertragsart: **Kaufobjekt**

Status: **In Planung**

Stockwerk: **EG**

Kaufpreis: **519.300,00 €**

zuzügl. Kaufnebenkosten

Zimmer: **3**

Wohnfläche: **57,51 m²**

Terrassenfläche: **16,4 m²**

Gartenfläche: **39,61 m²**

Heizwärmebedarf: **B 28 kWh/m²a**

fGEE: **A 0,74**

IHRE ANSPRECHPARTNERIN:

Frau Mag. Irene Kueß

Telefon: **+43 664 8875-8304**

E-Mail: **irene.kuess@raiffeisen-wohnbau.at**

Verkauf direkt vom Bauträger!



**Raiffeisen
WohnBau**



Raiffeisen WohnBau ist eine Marke
der Raiffeisen-Leasing GmbH.



Raiffeisen WohnBau

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: **immobilien@raiffeisen-wohnbau.at**

Web: **www.raiffeisen-wohnbau.at**

Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

wohnen.einfach.machen.

Augasse 17, 1090 Wien