

# AUGASSE 17 / 1 / TOP 55

1090 Wien



# QUALITY LIVING IM TRENDIGEN NEUNTEN.

|                         |                     |                  |                     |
|-------------------------|---------------------|------------------|---------------------|
| Objektnummer:           | <b>12605</b>        | Zimmer:          | <b>2</b>            |
| Objektart:              | <b>Wohnung</b>      | Wohnfläche:      | <b>40,31 m²</b>     |
| Vertragsart:            | <b>Kaufobjekt</b>   | Loggia:          | <b>3,66 m²</b>      |
| Status:                 | <b>In Planung</b>   | Heizwärmebedarf: | <b>B 28 kWh/m²a</b> |
| Stockwerk:              | <b>5. Etage</b>     | fGEE:            | <b>A 0,74</b>       |
| Kaufpreis:              | <b>445.700,00 €</b> |                  |                     |
| zuzügl. Kaufnebenkosten |                     |                  |                     |

## IHRE ANSPRECHPARTNERIN:

**Frau Mag. Irene Kueß**

Telefon: **+43 664 8875-8304**

E-Mail: **irene.kuess@raiffeisen-wohnbau.at**

Verkauf direkt vom Bauträger!



Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

wohnen.einfach.machen.

**Raiffeisen  
WohnBau**

Raiffeisen WohnBau ist eine Marke  
der Raiffeisen-Leasing GmbH.

## Raiffeisen WohnBau

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: [immobilien@raiffeisen-wohnbau.at](mailto:immobilien@raiffeisen-wohnbau.at)

Web: **www.raiffeisen-wohnbau.at**



Augasse 17, 1090 Wien