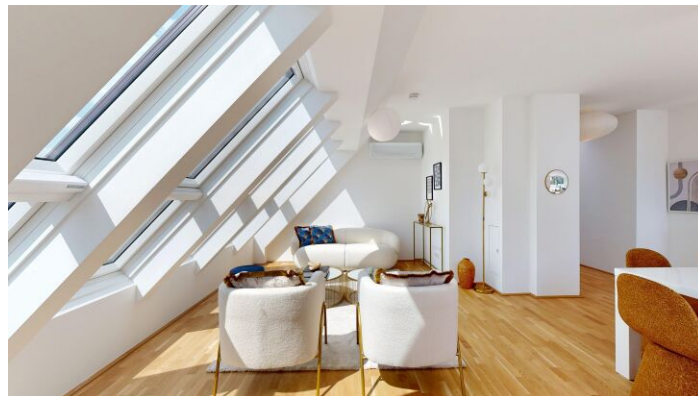


Quality Living am Fuße des Königbergs.

Fasangartengasse 39 / Top 20 | 1130 Wien



Eckdaten

Objektnummer	12509
Objektart	Wohnung
Vertragsart	Kaufobjekt
Kaufpreis	1.270.000,00 € zzgl. Kaufnebenkosten
Bezugstermin	1.04.2026
Status	Fertiggestellt
Stockwerk	2. DG
Zimmer	4

Wohnfläche	126,55 m ²
Freifläche	21,37 m ²
Kellerfläche	3,31 m ²
Heizwärmebedarf	B 29,9 kWh/m ² a
fGEE	A 0,71
Bäder	2
WC	2

Ihr Ansprechpartner



**Provisionsfreier Verkauf
direkt vom Bauträger!**

Herr Nico Marschall

Telefon +43 664 8875 8011

E-Mail nico.marschall@raiffeisen-wohnbau.at

Raiffeisen Wohnbau ist eine Marke der Raiffeisen-Leasing GmbH.

1190 Wien, Mooslackengasse 12 | 6020 Innsbruck, Südtiroler Platz 8

Planungsänderungen vorbehalten. Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

Impressum: Medieninhaber: Raiffeisen Wohnbau GmbH, 1190 Wien

Stand: 05.2026



raiffeisen-wohnbau.at