

Quality Living im grünen Penzing.

Abtsbergengasse 10-12 / Abtsbergengasse 10 / Top 05 | 1140 Wien



Eckdaten

Objektnummer	12687
Objektart	Wohnung
Vertragsart	Kaufobjekt
Kaufpreis	758.700,00 € zzgl. Kaufnebenkosten
Baujahr	2026
Status	In Planung
Stockwerk	EG
Zimmer	4

Wohnfläche	82,28 m ²
Freifläche	158,49 m ²
Kellerfläche	2,91 m ²
Heizwärmebedarf	B 32,1 kWh/m ² a
fGEE	A+ 0,68
Bäder	2
WC	2

Ihr Ansprechpartner



**Provisionsfreier Verkauf
direkt vom Bauträger!**

Herr Nico Marschall	
Telefon	+43 664 8875 8011
E-Mail	nico.marschall@raiffeisen-wohnbau.at

Raiffeisen Wohnbau ist eine Marke der Raiffeisen-Leasing GmbH.

1190 Wien, Mooslackengasse 12 | 6020 Innsbruck, Südtiroler Platz 8

Planungsänderungen vorbehalten. Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

Impressum: Medieninhaber: Raiffeisen WohnBau GmbH, 1190 Wien

Stand: 09.2026



raiffeisen-wohnbau.at