

Quality Living im grünen Penzing.

Abtsbergengasse 10-12 / Abtsbergengasse 12 / Top 08 | 1140 Wien



Eckdaten

Objektnummer	12701
Objektart	Wohnung
Vertragsart	Kaufobjekt
Kaufpreis	381.800,00 € zzgl. Kaufnebenkosten
Baujahr	2026
Status	In Planung
Stockwerk	1. Etage
Zimmer	2

Wohnfläche	45,08 m ²
Freifläche	9,78 m ²
Kellerfläche	2,26 m ²
Heizwärmebedarf	B 32,4 kWh/m ² a
fGEE	A+ 0,68
Bäder	1
WC	1

Ihr Ansprechpartner



**Provisionsfreier Verkauf
direkt vom Bauträger!**

Herr Nico Marschall	
Telefon	+43 664 8875 8011
E-Mail	nico.marschall@raiffeisen-wohnbau.at

Raiffeisen Wohnbau ist eine Marke der Raiffeisen-Leasing GmbH.

1190 Wien, Mooslackengasse 12 | 6020 Innsbruck, Südtiroler Platz 8

Planungsänderungen vorbehalten. Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

Impressum: Medieninhaber: Raiffeisen WohnBau GmbH, 1190 Wien

Stand: 09.2026



raiffeisen-wohnbau.at