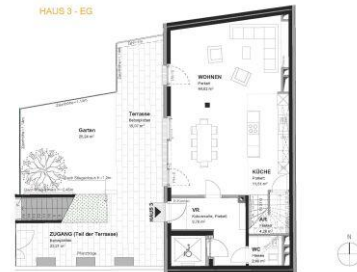




# HAMMERSCHMIDTGASSE 27 / TOP 3

1190 Wien



## QUALITY LIVING AM FUSSE DES KAHLENBERGS.

Objektnummer:	<b>11830</b>	Zimmer:	<b>5</b>
Objektart:	<b>Haus</b>	Wohnfläche:	<b>186,48 m<sup>2</sup></b>
Vertragsart:	<b>Kaufobjekt</b>	Balkonfläche:	<b>19,71 m<sup>2</sup></b>
Status:	<b>Fertiggestellt</b>	Terrassenfläche:	<b>19,72 m<sup>2</sup></b>
Kaufpreis:	<b>1.672.900,00 €</b>	Gartenfläche:	<b>48,45 m<sup>2</sup></b>
zuzügl. Kaufnebenkosten		Heizwärmebedarf:	<b>B 42,04 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
		fGEE:	<b>A 0,66</b>

## IHRE ANSPRECHPARTNERIN:

**Frau Melanie Santner**

Telefon: **+43 512 5305 12363**

E-Mail: **melanie.santner@raiffeisen-wohnbau.at**

Verkauf direkt vom Bauträger.



Raiffeisen WohnBau ist eine Marke  
der Raiffeisen-Leasing GmbH.



### Raiffeisen WohnBau

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: **immobilien@raiffeisen-wohnbau.at**

Web: **www.raiffeisen-wohnbau.at**