



# HAMMERSCHMIDTGASSE 27 / 1 / TOP 3

1190 Wien



## QUALITY LIVING AM FUSSE DES KAHLENBERGS.

Objektnummer:	<b>11632</b>	Zimmer:	<b>4</b>
Objektart:	<b>Wohnung</b>	Wohnfläche:	<b>96,44 m<sup>2</sup></b>
Vertragsart:	<b>Kaufobjekt</b>	Balkonfläche:	<b>19,27 m<sup>2</sup></b>
Status:	<b>Im Bau (11/2019)</b>	Terrassenfläche:	<b>7,83 m<sup>2</sup></b>
Kaufpreis:	<b>898.700,00 €</b>	Heizwärmebedarf:	<b>B 40,72 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
zuzügl. Kaufnebenkosten		fGEE:	<b>A 0,69</b>

## IHRE ANSPRECHPARTNERIN:

**Frau Mag. Christina Attems**

Telefon: **+43 1-71601 8011**

E-Mail: **christina.attems@raiffeisen-wohnbau.at**

Verkauf direkt vom Bauträger.



**Raiffeisen  
WohnBau**



Raiffeisen WohnBau ist eine Marke  
der Raiffeisen-Leasing GmbH.

### **Raiffeisen WohnBau**

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: **immobilien@raiffeisen-wohnbau.at**

Web: **www.raiffeisen-wohnbau.at**