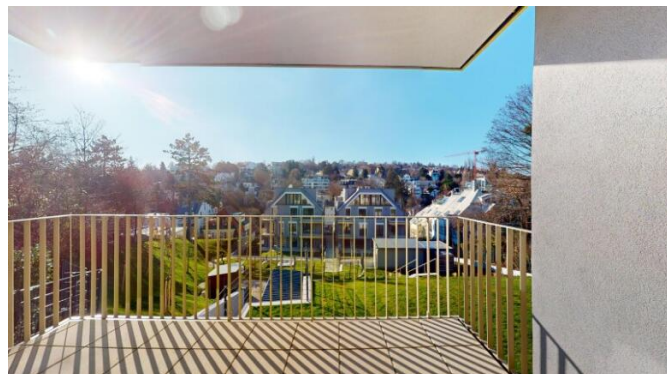


# KROTTENBACHSTRASSE 182 / HAUS 3 / TOP 3

1190 Wien



## QUALITY LIVING IM WUNDERVOLLEN NEUSTIFT.

|                         |                       |                  |                        |
|-------------------------|-----------------------|------------------|------------------------|
| Objektnummer:           | <b>12316</b>          | Zimmer:          | <b>4</b>               |
| Objektart:              | <b>Wohnung</b>        | Wohnfläche:      | <b>86,54 m²</b>        |
| Vertragsart:            | <b>Kaufobjekt</b>     | Balkonfläche:    | <b>8,93 m²</b>         |
| Status:                 | <b>Fertiggestellt</b> | Terrassenfläche: | <b>12,76 m²</b>        |
| Stockwerk:              | <b>1. Etage</b>       | Gartenfläche:    | <b>40,18 m²</b>        |
| Kaufpreis:              | <b>896.100,00 €</b>   | Heizwärmebedarf: | <b>B 32,81 kWh/m²a</b> |
| zuzügl. Kaufnebenkosten |                       | fGEE:            | <b>A 7,62</b>          |

## IHRE ANSPRECHPARTNERIN:

**Frau Mariella Gruber**

Telefon: **+43 664 88758011**

E-Mail: **mariella.gruber@raiffeisen-wohnbau.at**

Verkauf direkt vom Bauträger!



**Raiffeisen  
WohnBau**



Raiffeisen WohnBau ist eine Marke  
der Raiffeisen-Leasing GmbH.



**Raiffeisen WohnBau**

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: **immobilien@raiffeisen-wohnbau.at**

Web: **www.raiffeisen-wohnbau.at**

Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

wohnen.einfach.machen.

Krottenbachstrasse 182, 1190 Wien