

# AUGASSE 17 / 1 / TOP 07

1090 Wien



Augasse 17 | 1090 Wien



## QUALITY LIVING IN THE TRENDY NINTH DISTRICT.

|                              |                          |                           |                     |
|------------------------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|
| Property number:             | <b>12598</b>             | Rooms:                    | <b>2</b>            |
| Property type:               | <b>Apartment</b>         | Living area:              | <b>39.79 m²</b>     |
| Contract type:               | <b>Property for sale</b> | Covered balcony:          | <b>3.04 m²</b>      |
| Status:                      | <b>In Planung</b>        | Thermal energy required:  | <b>B 28 kWh/m²a</b> |
| Floor:                       | <b>1. Etage</b>          | Energy efficiency rating: | <b>A 0.74</b>       |
| Purchase Price:              | <b>€362,400.00</b>       |                           |                     |
| excluding ancillary expenses |                          |                           |                     |

## YOUR CONTACT PERSON:

**Frau Mag. Irene Kueß**

Phone: **+43 664 8875-8304**

E-mail: **irene.kuess@raiffeisen-wohnbau.at**



**Raiffeisen  
WohnBau**



Raiffeisen WohnBau ist eine Marke  
der Raiffeisen-Leasing GmbH.



### **Raiffeisen WohnBau**

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: **immobilien@raiffeisen-wohnbau.at**

Web: **www.raiffeisen-wohnbau.at**

Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

wohnen.einfach.machen.

Augasse 17, 1090 Wien