

AUGASSE 17 / 1 / TOP 47

1090 Wien



Augasse 17 | 1090 Wien



**Raiffeisen
WohnBau**

TÜR 47

4. Obergeschoss

2 Zimmer

Wohnfläche 53,22 m²

Balkon 6,25 m²

Ges. TÜR 47 59,47 m²

Raumhöhe 2,30 m

1. Zimmer 23,91 m²

2. Zimmer 29,31 m²

3. Bad 3,06 m²

4. Küche 10,08 m²

5. Zimmer 10,20 m²

6. Zimmer 11,02 m²

7. Speiseküche 10,20 m²

8. Gang 3,95 m²

9. Balkon 6,25 m²

10. Terrasse 3,95 m²

11. Terrasse 3,95 m²

12. Terrasse 3,95 m²

13. Terrasse 3,95 m²

14. Terrasse 3,95 m²

15. Terrasse 3,95 m²

16. Terrasse 3,95 m²

17. Terrasse 3,95 m²

18. Terrasse 3,95 m²

19. Terrasse 3,95 m²

20. Terrasse 3,95 m²

21. Terrasse 3,95 m²

22. Terrasse 3,95 m²

23. Terrasse 3,95 m²

24. Terrasse 3,95 m²

25. Terrasse 3,95 m²

26. Terrasse 3,95 m²

27. Terrasse 3,95 m²

28. Terrasse 3,95 m²

29. Terrasse 3,95 m²

30. Terrasse 3,95 m²

31. Terrasse 3,95 m²

32. Terrasse 3,95 m²

33. Terrasse 3,95 m²

34. Terrasse 3,95 m²

35. Terrasse 3,95 m²

36. Terrasse 3,95 m²

37. Terrasse 3,95 m²

38. Terrasse 3,95 m²

39. Terrasse 3,95 m²

40. Terrasse 3,95 m²

41. Terrasse 3,95 m²

42. Terrasse 3,95 m²

43. Terrasse 3,95 m²

44. Terrasse 3,95 m²

45. Terrasse 3,95 m²

46. Terrasse 3,95 m²

47. Terrasse 3,95 m²

48. Terrasse 3,95 m²

49. Terrasse 3,95 m²

50. Terrasse 3,95 m²

51. Terrasse 3,95 m²

52. Terrasse 3,95 m²

53. Terrasse 3,95 m²

54. Terrasse 3,95 m²

55. Terrasse 3,95 m²

56. Terrasse 3,95 m²

57. Terrasse 3,95 m²

58. Terrasse 3,95 m²

59. Terrasse 3,95 m²

60. Terrasse 3,95 m²

61. Terrasse 3,95 m²

62. Terrasse 3,95 m²

63. Terrasse 3,95 m²

64. Terrasse 3,95 m²

65. Terrasse 3,95 m²

66. Terrasse 3,95 m²

67. Terrasse 3,95 m²

68. Terrasse 3,95 m²

69. Terrasse 3,95 m²

70. Terrasse 3,95 m²

71. Terrasse 3,95 m²

72. Terrasse 3,95 m²

73. Terrasse 3,95 m²

QUALITY LIVING IN THE TRENDY NINTH DISTRICT.

Property number: **12665**

Property type: **Apartment**

Contract type: **Property for sale**

Status: **In Planung**

Floor: **4. Etage**

Purchase Price: **€556,200.00**
excluding ancillary expenses

Rooms: **3**

Living area: **53.22 m²**

Balcony area: **6.25 m²**

Thermal energy required: **B 28 kWh/m²a**

Energy efficiency rating: **A 0.74**

YOUR CONTACT PERSON:

Frau Mag. Irene Kueß

Phone: **+43 664 8875-8304**

E-mail: **irene.kuess@raiffeisen-wohnbau.at**



**Raiffeisen
WohnBau**



Raiffeisen WohnBau ist eine Marke
der Raiffeisen-Leasing GmbH.

Raiffeisen WohnBau

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: **immobilien@raiffeisen-wohnbau.at**

Web: **www.raiffeisen-wohnbau.at**

Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.

wohnen.einfach.machen.

Augasse 17, 1090 Wien