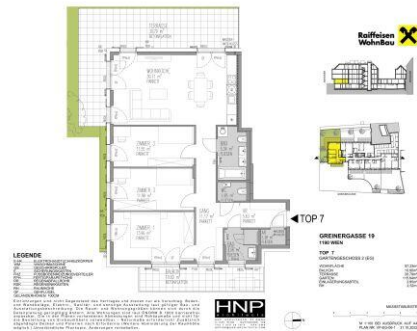


# GREINERGASSE 19 / TOP 7

1190 Wien



## QUALITY LIVING IN IDYLIC NUSSDORF.

Property number:	<b>12247</b>	Rooms:	<b>4</b>
Property type:	<b>Apartment</b>	Living area:	<b>97.23 m<sup>2</sup></b>
Contract type:	<b>Property for sale</b>	Balcony area:	<b>10.6 m<sup>2</sup></b>
Status:	<b>Finalized (01/2024)</b>	Terrace area:	<b>30.79 m<sup>2</sup></b>
Floor:	<b>ground floor</b>	Garden area:	<b>115.64 m<sup>2</sup></b>
Purchase Price:	<b>€970,700.00</b>	Thermal energy required:	<b>B 43.22 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
excluding ancillary expenses		Energy efficiency rating:	<b>A 0.74</b>

## YOUR CONTACT PERSON:

**Ms. Mag. Christina Baumgartner**

Phone: **+43 1 716018263**

E-mail: **christina.baumgartner@raiffeisen-wohnbau.at**



**Raiffeisen  
WohnBau** 

Raiffeisen WohnBau ist eine Marke  
der Raiffeisen-Leasing GmbH.



**Raiffeisen WohnBau**

Mooslackengasse 12, 1190 Wien

Adamgasse 7a, 6020 Innsbruck

Telefon: **+43 1 716 01-8241**

E-Mail: **immobilien@raiffeisen-wohnbau.at**

Web: **www.raiffeisen-wohnbau.at**

Vorbehaltlich Änderungen, Druck- und Satzfehler.